

©

Government of Kerala
കേരള സർക്കാർ
2011



Reg. No. റജി. നമ്പർ
KL/TV(N)/12/2009-2011

KERALA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LVI
വാല്യം 56

THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY
തിരുവനന്തപുരം, ചോറ്റ

6th December 2011
2011 ഡിസംബർ 6
15th Agrahayana 1933
1933 അഗ്രഹായനം 15

No.
നമ്പർ

48

PART IV

Private Advertisements and Miscellaneous Notifications

കോട്ടയം നഗരസഭ

കോട്ടയം നഗരസഭ വക തിരുനക്കര മെമ്പാനം വിവിധ
പരിപാടികൾക്ക് വാക്കയ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നതും
സംരക്ഷിക്കുന്നതും സംബന്ധിച്ച്
കരട നിയമാവലി-ഉപനിയമങ്ങൾ

നമ്പർ R7-12928/2007.

2011 മേയ് 19.

1. നഗരസഭ വക തിരുനക്കര മെമ്പാനവും പ്രസംഗ മണ്ഡലപ്പവും വ്യൂതിയായും വെടിപ്പായും കാലാ കാലങ്ങളിൽ അറ്റകുറിപ്പികൾ നടത്തി സംരക്ഷിച്ചു പോരുന്നതിന് നഗരസഭ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
2. മെമ്പാനം ആവശ്യമുള്ള വർ പത്തുദിവസം മുമ്പ് നിശ്ചിത ഫോറത്തിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നിരുന്നാലും മെമ്പാനം ഒഴിവുള്ളപ്പെട്ടം, കുറഞ്ഞ കാലയളവിലെ അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും.
3. അപേക്ഷയോടൊപ്പം, കൗൺസിൽ അതാതു കാലങ്ങളിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന ഫീസുകൾക്ക് പുറമെ, സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റും ഒരുക്കേണ്ടതാണ്.
4. ഫീസുകൾക്കുതെ സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.
5. മെമ്പാനത്തിന്റെ മതിലിൻമേൽ ധാതൊരുവിയത്തിലൂള്ള പര സ്വാദഭോം ബാന രൂക്കഭോം ബോർഡുക്കഭോം പ്രദർശിപ്പിക്കാൻ പാടില്ലാത്തതാണ്.
6. നഗരസഭ വക ഇലക്ട്രോഡിക് കമ്പ ക്ഷേത്രങ്ങിനും വൈദ്യുതി ഉപയോഗിക്കുന്നപക്ഷം, ഉപയോഗിക്കുന്ന ഓരോ യൂണിറ്റിനും, കൗൺസിൽ കാലാകാലങ്ങളിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിർക്കിൽ ചാർജ്ജ് ഇന്താക്കുന്നതാണ്.
7. നഗരസഭയുടെ അനുവാദം കുടാതെ, മെമ്പാനത്തി നകത്തെന്നു, സ്കൂളിലോ ധാതൊരുവിയത്തിലൂള്ള കുഴിക്കളും

- മറ്റൊ ഉണ്ഡാക്കുവാൻ പാടില്ലാത്തതാണ്. മെമ്പാനത്തിന് കത്തുള്ള പുത്രത കിടികൾക്കോ, ചെടികൾക്കോ, ഇലക്ട്രിക് ലൈറ്റ് കൾക്കോ നാശനഷ്ടം സംഭവിക്കാതെ നോക്കേണ്ടതാണ്. ഏതെങ്കിലും വിധത്തിൽ നാശനഷ്ടം സംഭവിച്ചാൽ, ആയതിനുള്ള നഷ്ടപരിഹാരത്തുക, സെക്കൂണ്ടറിയേക്കാൾ കൂടുതലാണെങ്കിൽ, ആയത് കക്ഷിയിൽനിന്നും ഇടാക്കുവാൻ സെക്രട്ടറിക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
8. സർക്കാർ പരിപാടികൾക്ക്, അതായും കാലങ്ങളിൽ കൗൺസിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിലുള്ള ഫീസിൽ 50% മാത്രം ഇടാക്കിയാൽ മതിയാകുന്നതാണ്. ആയതിനുപുറമേ, ഉപയോഗിക്കുന്ന ബൈദ്യുതിയുണ്ടിരെ ചാർജ്ജും വാടക്രചാർജ്ജും അടയക്കേണ്ടതാണ്.
 9. ജനറേറ്റർ ഉൾപ്പെടെ ഏതെങ്കിലും ഉപകരണം വാടകയ്ക്ക് എടുക്കേണ്ടി വന്നാൽ, ആയത് സ്വന്തം ചെലവിൽ നിർവ്വഹിക്കേണ്ടതാണ്.
 10. മെമ്പാനം വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നവോൾ വാഹനപാർക്കിംഗിനുള്ള സ്ഥലം ഒഴികെയ്യുള്ള സ്ഥലം മാത്രമേ ഉപയോഗിക്കുവാൻ അനുവാദമുള്ളൂ. മെമ്പാനത്ത് വാഹനപാർക്കിംഗിനോ, നഗരസഭ അനുവാദം നല്കിയിട്ടുള്ള മറ്റ് ഏതെങ്കിലും വിധത്തിലുള്ള വർക്കുകൾക്കോ യാതൊരുവിധ തടസ്സങ്ങളും ഉണ്ഡാക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല. മെമ്പാനമൊത്ത് മായി ആവശ്യമുള്ള വർപ്പ പാർക്കിംഗ് ഒഴിവാക്കാനുള്ള ഫീസ് മുൻകുറായി നഗരസഭയിൽ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ഫീസ് അടയ്ക്കാതെ പക്ഷം പാർക്കിംഗ് തടസ്സമുണ്ടാകുന്ന പക്ഷം ആയതിനുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം കക്ഷിയിൽനിന്ന് ഇടാക്കുന്നതാണ്.
 11. മെമ്പാനം ബുക്കുചെയ്യുന്നവർ, വാടകയുടെ 10.3% സർവ്വീസ് ടാക്സ് എടുക്കേണ്ടതാണ്. കുടാതെ, കേന്ദ്രസംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾക്ക് കാലാകാലങ്ങളിൽ നിശ്ചയിക്കുന്ന നികുതികൾ അടയക്കുവാൻ മെമ്പാനുള്ളടക്കുന്നവർ ബാധ്യമാരാണ്.
 12. ബൈദ്യുതി ചാർജ്ജിനത്തിലോ, ബൈദ്യുതി കരം ഇനത്തിലോ മറ്റ് ഏതെങ്കിലും ഇനത്തിലോ, മെമ്പാനം ബുക്കുചെയ്യുന്നവർ നഗരസഭയിൽ തുക ഒടുക്കാനുണ്ടെങ്കിൽ, ആയത് രോക്കം പണമായി ഒടുക്കേണ്ടതും അല്ലാത്തപക്ഷം, ആയത് സെക്കൂണ്ടറി ബൈപ്പോസിറ്റിൽ നിന്നും ഇടാക്കുന്നതാണ്.
 13. മെമ്പാനുള്ളടക്കിയിൽ പോതു ആവശ്യങ്ങൾക്ക് അടിയന്തരമായി ഉപയോഗിക്കേണ്ടി വരുന്നപക്ഷം, ബുക്കീംഗ് റെസ്റ്റുരാൻറെ തീരുമാനി സിപ്പൽ കൗൺസിലിന് അവകാശം ഉണ്ഡായിരിക്കുന്നതാണ്.
 14. മെമ്പാനം തുടർച്ചയായി 5 ദിവസത്തേക്ക് മാത്രമേ അനുവദിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.
 15. മെമ്പാനം ബുക്കുചെയ്യുന്നവർ, 5 പ്രവർത്തി ദിവസം മുമ്പെങ്കിലും ബുക്കീംഗ് റെസ്റ്റുരാൻമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട നഗരസഭയിൽ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്ന പക്ഷം,
- വാടകയിൽ 50% കുറവ് ചെയ്ത തുക തിരികെ നല്കുന്നതാണ്. ടി ദിവസങ്ങൾക്കുശേഷം ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷ കളിൽമെൽ, മുഴുവൻ തുകയും നഗരസഭാഫലിൽ വകയിരുത്തുന്നതാണ്.
16. മെമ്പാനത്തിന്റെ ഉപയോഗം കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം, സെക്കൂണ്ടറി തുക തിരികെ ലഭിക്കുന്നതിനായി നിശ്ചിത ഫോറത്തിലുള്ള റീഫണ്ട് വച്ചറിനൊപ്പം അസ്ത്രിൽ രസീത് സഹിതം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
 17. നിലവിൽ വാടകയും സെക്കൂണ്ടറിയും ഒടുക്കി ബുക്കു ചെയ്തിരിക്കുന്ന തീയതിയിൽ, അവിചാരിതമേഖലാക്കാനും വോഡുപ്പെടുന്ന കാരണത്താൽ പരിപാടി നടത്തുവാൻ സാധിക്കാതെ വന്നാൽ നിശ്ചിത തീയതിക്ക് ഒരാഴ്ചമുന്നു അപേക്ഷിക്കുന്ന പക്ഷം 25% ഫീസ് കുടി വാങ്ങിക്കൊണ്ട് ഒഴിവുള്ള മറ്റൊരു ദിവസത്തേക്ക് ബുക്കിൽ മാറ്റി നല്കുവാൻ സെക്രട്ടറിയും അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
 18. പരിപാടികൾ ബുക്കു ചെയ്യുന്നവരിൽനിന്നും ടി പരിപാടിയുടെ നോട്ടീസ് ഹാജരാക്കുന്നതിന് ആവശ്യപ്പെടുവാൻ സെക്രട്ടറിയും അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
 19. മെമ്പാനത്ത്, കാർ പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം ഇല്ലാത്ത സ്ഥലത്ത് ടുവീലർ പാർക്കിംഗ് അനുവദിക്കുന്നതും ആയതിന് മണിക്കൂറിന് ` 5 ഫീസ് ഇടാക്കുന്നതുമാണ്.
 20. കലാപരിപാടികൾ എന്നത് 1961-ലെ കേരള ലോക്കൽ അതോറിറ്റിസ് എൻറെടെയിൽമെൽ ആക്ക്, 1963-ലെ പി.പി. ആർ ആക്ക് എന്നിവ പ്രകാരം അംഗീകാരം ലഭിച്ചവയും നാടകം, മാജിക്, ശാനം, നൃത്യം, മറ്റ് കലാരൂപങ്ങൾ, ഫിലിം ഷോ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നതുമാണ്.
 21. സർക്കാർ പരിപാടികളും, നഗരസഭ നേരിട്ട് നടത്തുന്ന പരിപാടികൾക്കും കൗൺസിലിന് യുക്തമായ രീതിയിൽ വാടക നിശ്ചയിക്കാവുന്നതും ആവശ്യമെങ്കിൽ ഒഴിവാക്കാവുന്നതുമാണ്.
- ഫീസ് നിരക്കുകൾ
- മെമ്പാനം ഉപയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രതിഭിന ഫീസ് യോഗം/സമേചനം:
- വാടക—` 3,000.
- സെക്കൂണ്ടറി—` 6,000.
- കലാപരിപാടികൾ:
- വാടക—` 6,000.
- സെക്കൂണ്ടറി—` 12,000.
- മുനിസിപ്പൽ ഓഫീസ്,
കോട്ടയം.
- (ഒപ്പ്)
സെക്രട്ടറി.